

VI- Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Ngày, tháng năm	Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

Số AB 36/0625

VI- Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Ngày, tháng, năm	Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
29/8/2006	Nội dung sai sót ghi, nhằm ngày ký GCNQSD đất (6/4/2006) - Nay đính chính là ngày 29/12/2005, theo Biên bản kiểm tra GCNQSD đất ngày 27/8/2006 của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Lạng Giang do ông Ngô Đức Luật là Phó trưởng phòng kiểm tra.	 GIÁM ĐỐC PHẠM VŨ ĐÔNG
7/5/2005	Người sử dụng đất ở Ng. Hào Đoàn thay đổi giấy tờ Hạng kỹ CNND số 120957140 H CCCD số 014065009801.	 GIÁM ĐỐC PHẠM VŨ ĐÔNG

NGƯỜI ĐƯỢC CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT CẦN CHÚ Ý:

1. Được hưởng quyền và phải thực hiện nghĩa vụ của người sử dụng đất theo quy định của Luật Đất đai và các Nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai.
2. Phải mang Giấy chứng nhận này đến đăng ký tại cơ quan có thẩm quyền khi: chuyển đổi, chuyển nhượng, cho thuê, cho thuê lại, thừa kế, tặng cho quyền sử dụng đất, thế chấp, bảo lãnh, góp vốn bằng quyền sử dụng đất; người sử dụng đất được phép đổi tên; có thay đổi về hình dạng, kích thước, diện tích thửa đất; chuyển mục đích sử dụng đất; có thay đổi thời hạn sử dụng đất; chuyển đổi từ hình thức Nhà nước cho thuê đất sang hình thức Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất; Nhà nước thu hồi đất.
3. Không được tự ý sửa chữa, tẩy xóa bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận. Khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp giấy.
4. Nếu có thắc mắc hoặc cần tìm hiểu về chính sách, pháp luật đất đai, có thể hỏi cán bộ địa chính xã, phường, thị trấn hoặc cơ quan quản lý đất đai có liên quan. Cán bộ địa chính và cơ quan quản lý đất đai có trách nhiệm giải đáp thắc mắc hoặc cung cấp thông tin về chính sách, pháp luật đất đai cho người sử dụng đất.

TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

Họ ông/bà: **NGUYỄN THỊ D. D. D.**
 Giấy CNQSD đất số: **ME. 360. B. 2. 5** Thửa số: **1. 1. 1** Tờ bản đồ số: **14**
 VI- Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Ngày, tháng năm	Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
18/4/2008	Đã đăng ký thế chấp bằng ASD đất tại Sui gan Lưu với đợt với Phòng giao dịch Kép Thuế Chi nhánh NHNN & PTNT Lạng Giang theo Hợp đồng số 231 ngày 18/4/2008.	 GIÁM ĐỐC DUONG VĂN THẾ
22/01/2010	Đã ra ' đăng ký ' thế chấp ngày 22/01/2010 theo xác nhận về đất biển như sau thế chấp,	 GIÁM ĐỐC NGUYỄN VĂN NAM
09/10/2010	Thế ' chấp ' bằng quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại phòng giao dịch Kép Thuế HD số 149 ngày 09/10/2010,	 GIÁM ĐỐC NGUYỄN VĂN KHANI
09/11/2011	Xoa ' nội dung đăng ký ' thế chấp ngày 09/10/2010 theo ME. 360. B. 2. 5	 GIÁM ĐỐC NGUYỄN VĂN KHANI